



<b>BÂTIMENT D</b>	<b>T3</b>
<b>RDC</b>	<b>LOGEMENT D001</b>

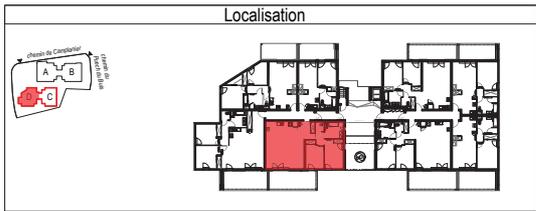


Tableau de répartition des surfaces

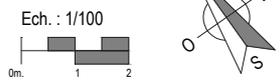
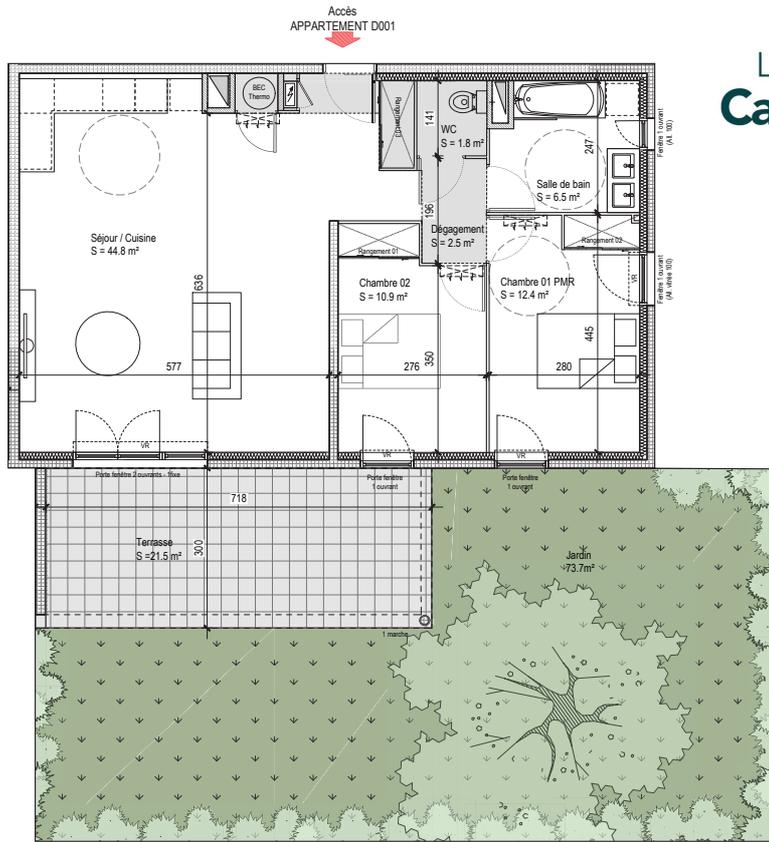
Séjour / Cuisine	44.8 m <sup>2</sup>
Salle de bain	6.5 m <sup>2</sup>
WC	1.8 m <sup>2</sup>
Chambre 01 PMR	12.4 m <sup>2</sup>
Chambre 02	10.9 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.5 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>78.9 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	21.5 m <sup>2</sup>
Jardin	73.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>174.1 m<sup>2</sup></b>

Gesimco PROMOTION **SOZO** ARCHITECTURE

**PLAN DE VENTE**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions liées que de l'équipement. Les rebords, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (terrasses / jardins) pourront présenter des différences de niveau pour des raisons techniques. Les aménagements proposés ne sont pas contractuels.

20/09/2023



**Légende :**

- Accès à l'appartement
- Gaine Technique
- Tableau électrique
- Soffite ou Faux plafond
- Ballon d'eau chaude thermodynamique
- Placards aménagés
- Placard en option à la place du placard proposé
- Ouverture équipée d'un volet roulant apparent
- Emplacement des unités de climatisation
- Discretie d'eau pluviales