



Image non contractuelle

<b>BÂTIMENT A</b>	<b>T3</b>
<b>RDC</b>	<b>LOGEMENT A001</b>



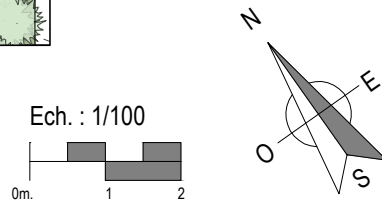
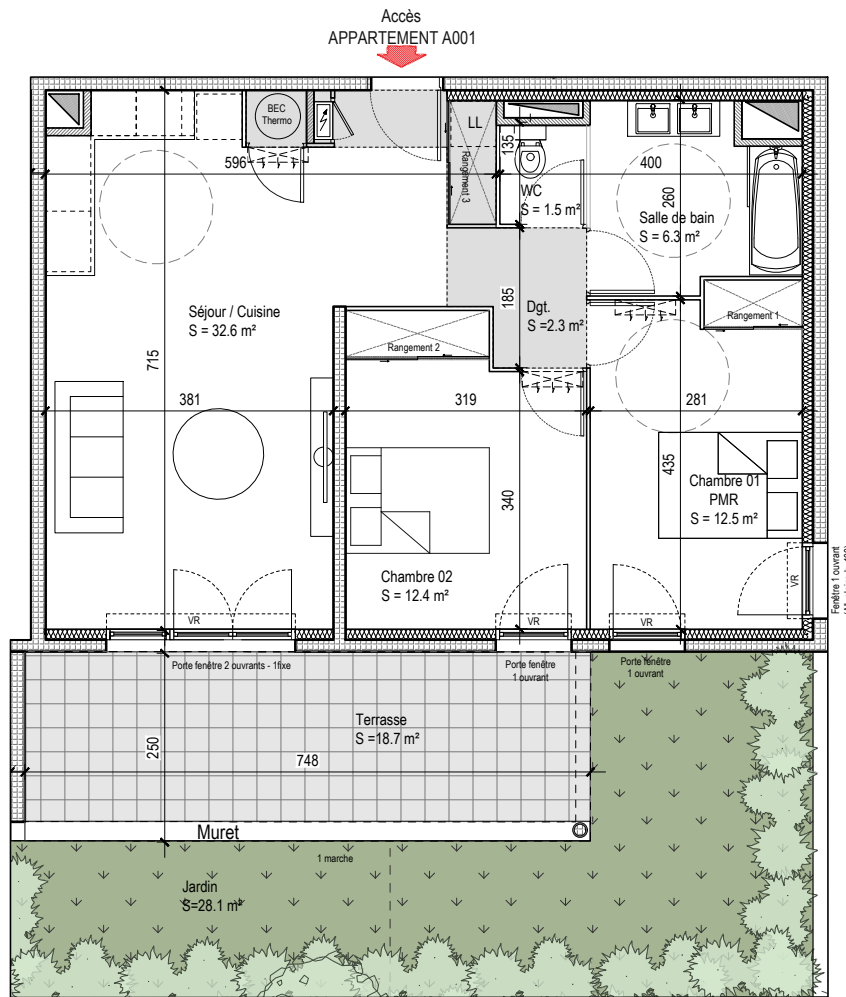
**Tableau de répartition des surfaces**

Séjour / Cuisine	32.6 m <sup>2</sup>
Salle de bain	6.3 m <sup>2</sup>
WC	1.5 m <sup>2</sup>
Chambre 01 PMR	12.5 m <sup>2</sup>
Chambre 02	12.4 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.3 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>67.6 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	18.7 m <sup>2</sup>
Jardin	28.1 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>114.4 m<sup>2</sup></b>

**PLAN DE VENTE**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les rebombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (Jardins / Terrasses) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les aménagements paysagers ne sont pas contractuels.

31/01/2024



**Légende :**

Accès à l'appartement	Gaine Technique	Tableau électrique	Sofite ou Faux plafond	emplacement du lave-linge (attendus)	Ballon d'eau chaude thermodynamique	Placards aménagés	Placard en option à la place du placard proposé	Ouverture équipée d'un volet roulant apparent	Emplacement des unités de climatisation	Descente d'eau pluviales
-----------------------	-----------------	--------------------	------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------	---	---	---	--------------------------