



BÂTIMENT A	T4
R+3	LOGEMENT A301

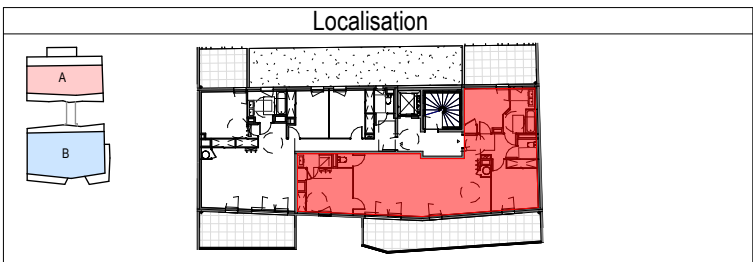
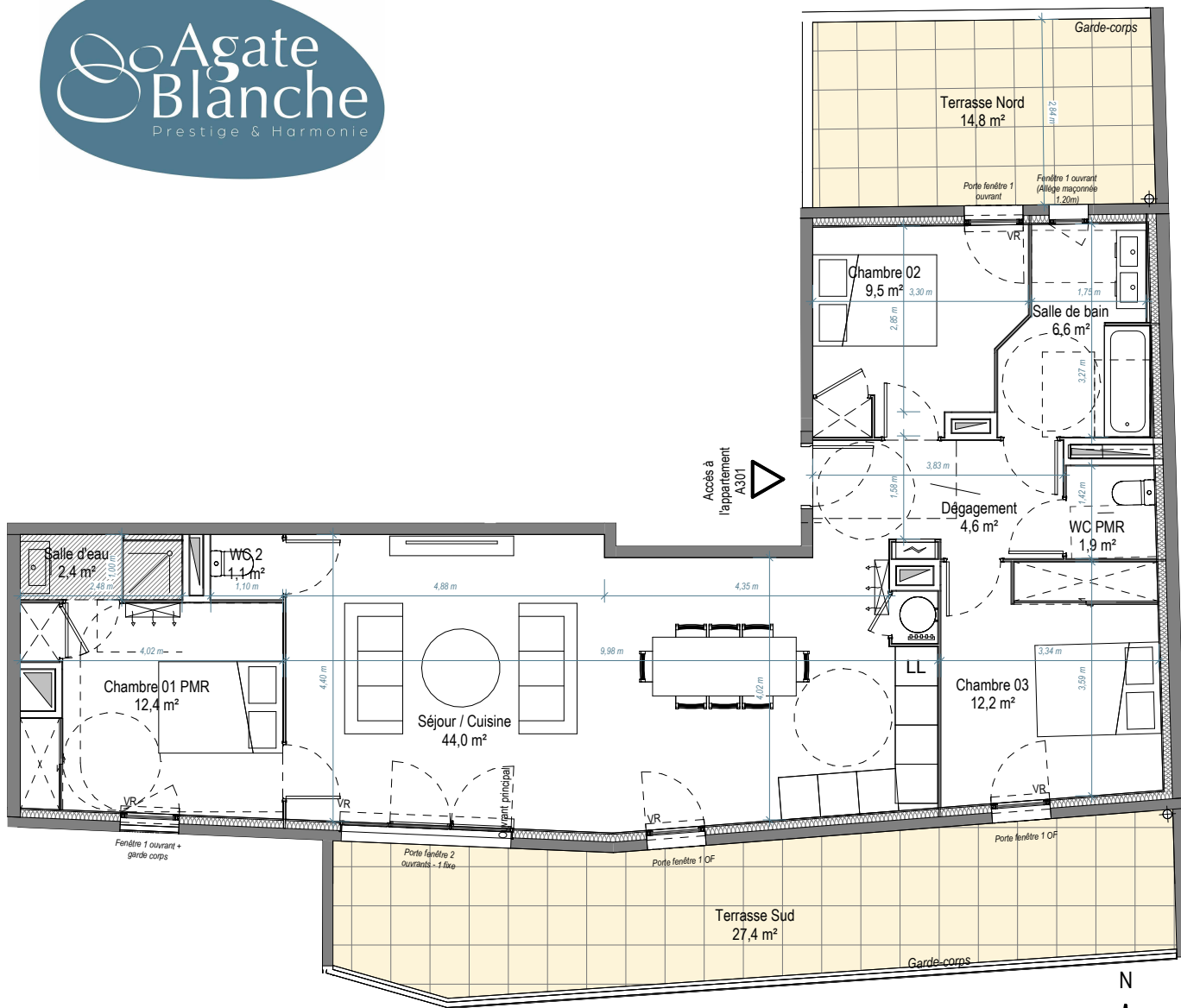


Tableau de répartition des surfaces

Séjour / Cuisine	44,0 m ²
Chambre 02	9,5 m ²
Chambre 01 PMR	12,4 m ²
Chambre 03	12,2 m ²
Salle d'eau	2,4 m ²
WC PMR	1,9 m ²
Salle de bain	6,6 m ²
Dégagement	4,6 m ²
WC 2	1,1 m ²
Surface totale habitable	94,7 m²
Terrasse Sud	27,4 m ²
Terrasse Nord	14,8 m ²
EXTERIEURS	42,2 m²
TOTAL GENERAL	136,9 m²



PLAN DE VENTE

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les rebombes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (Jardins / Terrasses) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les aménagements paysagers ne sont pas contractuels.

20/02/2025

Légende:

- Access à l'appartement
- Gaine technique
- Tableau électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Emplacement du lave-linge (attentes)
- Ballon d'eau chaude thermodynamique
- Placard aménagés
- Emplacement des unités de climatisation
- Ouverture équipée d'un volet roulant apparent
- Descente d'eau pluviales

